



COMUNE DI CALITRI

(Provincia di Avellino)

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr.87 del 12-08-2025

**Oggetto: Aggiornamento delle aree percorse dal fuoco legge 353/2000 - Anno 2024 -
Approvazione in via definitiva**

L'anno duemilaventicinque il giorno dodici del mese di agosto alle ore 08:50, nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Municipale, convocata nelle forme di legge.

Sono presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

Di Maio Michele	SINDACO	P
CAMPANA Antonio	Vice Sindaco	A
GALGANO Antonietta	Assessore	P
FIORDELLISI Giuseppe	Assessore	P
ABATE Maria Antonietta	Assessore	P

presenti n. 4 e assenti n. 1.

Presiede l'adunanza il Sig. Di Maio Michele, nella sua qualità di Sindaco, con l'assistenza del Segretario Comunale Dott.ssa Carmen PASTORE, incaricata della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato che è presente il numero legale, dichiara valida l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

- che la legge 21 novembre 2000 n. 353 e s.m.i. – Legge quadro in materia di incendi boschivi – stabilisce gli adempimenti a carico degli enti competenti, al fine di svolgere in modo coordinato attività di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli Incendi boschivi;
- che, ai sensi dell'art. 10 comma 1 di tale legge *“Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possano avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto. Nei comuni sprovvisti di piano regolatore è vietata per dieci anni ogni edificazione su area boscata percorsa dal fuoco. È inoltre vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data. Sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici. Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia.”*
- che il comma 2 dell'art. 10 della citata legge fa obbligo al comune di censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli percorsi dal fuoco avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato, nonché di provvedere all'aggiornamento di tale Catasto;
- che ai sensi del suddetto comma 2 è inoltre disposto che l'elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all'albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni; decorso tale termine, i comuni valutano le osservazioni presentate ed approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni;
- che, con Delibera di G.C. n. 74 del 17/06/2025 si è provveduto all'approvazione provvisoria dell'aggiornamento del "Catasto incendi delle aree percorse dal fuoco" ai sensi dell'art. 10, comma 2 della L. 353/2000, recante "Legge-quadro in materia di incendi boschivi", che prevede l'obbligo per i Comuni di censire i soprassuoli percorsi da incendi, avvalendosi anche dei rilievi effettuati Carabinieri Forestali di Lacedonia, al fine di applicare i vincoli temporali previsti dal comma 1 della medesima legge, garantendo l'aggiornamento annuale dello stesso;
- che l'istituzione di detto catasto prevede l'apposizione di vincoli che limitano l'uso del suolo solo per quelle aree che sono individuate come boscate o destinate a pascolo, aventi scadenze temporali differenti, ovvero:

1. **vincoli quindicennali:** la destinazione delle zone boscate e dei pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non può essere modificata rispetto a quella preesistente l'incendio per almeno quindici anni. In tali aree è consentita la realizzazione solamente di opere pubbliche che si rendano necessarie per la salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. Ne consegue l'obbligo di inserire sulle aree predette un vincolo esplicito da trasferire in tutti gli atti di compravendita stipulati entro quindici anni dall'evento;

2. **vincoli decennali:** nelle zone boscate e nei pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, è vietata per dieci anni la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione siano stati già rilasciati atti

DELIBERA DI GIUNTA n.87 del 12-08-2025 COMUNE DI CALITRI

autorizzativi comunali in data precedente l'incendio sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data. In tali aree è vietato il pascolo e la caccia;

3. vincoli quinquennali: sui predetti soprassuoli è vietato lo svolgimento di attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo il caso di specifica autorizzazione concessa o dal Ministro dell'Ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico o per particolari situazioni in cui sia urgente un intervento di tutela su valori ambientali e paesaggistici;

Ritenuto dover procedere ad aggiornare il catasto delle aree percorse dal fuoco, ai sensi del comma 2 dell'art. 10 della L. 353/2000;

Vista la legge 21/11/2000 n.353, art. 10;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 dicembre 2001, recante «Linee guida in materia di predisposizione dei Piani regionali per il contrasto agli incendi boschivi»;

Visto il testo aggiornato della L.R. 21.03.2000 n. 39, ed in particolare gli artt.70 ter e 76, inerenti il Catasto delle aree percorse dal fuoco e i relativi vincoli;

Vista la direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 ottobre 2004, recante: «Indirizzi in materia di protezione civile in relazione all'attività contrattuale riguardante gli appalti pubblici di lavori, di servizi e di forniture di rilievo comunitario»;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 luglio 2007, recante «Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa del propagarsi di incendi su tutto il territorio nazionale ai sensi dell'art.3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n.245, convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 27 dicembre 2002, n.286;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 27 luglio 2007, recante «Dichiarazione dello stato di emergenza in relazione ad eventi calamitosi dovuti alla diffusione di incendi e fenomeni di combustione nei territori delle regioni dell'Italia centromeridionale»;

Vista la direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri del 1° giugno 2007;

Viste le ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3606 del 28 agosto 2007 e n.3624 del 22 ottobre 2007;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 1° aprile 2008, recante «Proroga dello stato di emergenza in relazione ad eventi calamitosi dovuti alla diffusione di incendi e fenomeni di combustione nei territori delle regioni dell'Italia centro-meridionale» fino al 30 settembre 2008;

Vista l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3680 del 5 giugno 2008 (*G.U. n.137 del 13.06.2008*);

Dato atto che la presente proposta non comporta impegno finanziario in quanto le procedure tecniche per l'aggiornamento del catasto delle aree percorse dal fuoco è stata effettuata dall'UTC;

Considerato che a seguito del lavoro svolto dall'UTC è stata redatta la documentazione tecnica che si allega alla presenta proposta di deliberazione costituita da:

- elaborato cartografico con individuazione su mappa catastale di ogni singolo incendio, riportato sul nuovo Sistema Informativo Forestale e Ambientale dell'Arma, tramite geoportale;
- tabella riassuntiva delle particelle percorse dal fuoco per ogni singolo incendio;

Che avverso tale approvazione non sono pervenute osservazioni;

Visto il D.Lvo n° 267/2000 e s.m.i.;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto che, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267, è acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso dal Responsabile del servizio interessato;

Con voti favorevoli ed unanimi espressi in forma palese dai presenti;

DELIBERA

Per le considerazioni e motivazioni evidenziate nella narrativa che precede che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integrante e sostanziali del presente provvedimento:

1. **di procedere all'aggiornamento in via definitiva** del catasto incendi per l'anno 2024, ai sensi e per gli effetti della legge 353/2000, della normativa regionale vigente, e conseguenti adempimenti amministrativi, utilizzando i dati relativi al censimento dei soprassuoli già percorsi dal fuoco secondo i rilievi effettuati dall'ex Corpo Forestale dello Stato ora Carabinieri Forestali e consultabili sul sito internet geoportale.incendiboschivi.it sul Sistema Informativo della Montagna "SIM";
1. **di individuare**, conseguentemente, negli elaborati cartografici predisposti dall'UTC, allegati alla presente proposta di deliberazione per la giunta comunale, l'elenco definitivo dei terreni da sottoporre a procedura di pubblicazione con le modalità previste dall'art. 10, comma 2, della legge 21/11/2000, n. 353 e successive modifiche ed integrazioni, per il loro inserimento definitivo nel catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco;
2. **di disporre**, in applicazione della normativa vigente, con riferimento alle aree suddette ed inserite nel catasto particellare comunale, che sulle aree individuate graveranno i seguenti vincoli, a decorrere dalla data dell'evento:
 - L'immodificabilità della destinazione dei suoli, per il periodo di almeno 15 anni;
 - Il vincolo di inedificabilità per 10 anni;
 - Il divieto di procedere al rimboschimento e di avviare progetti di ingegneria ambientale con risorse finanziarie pubbliche per 5 anni;
 - Il divieto di caccia e pascolo per 10 anni
3. **di dare atto** che la presente proposta di deliberazione per la giunta comunale non comporta impegni di spesa.
4. **di trasmettere** copia del presente atto, in uno con l'allegato approvato:
 - alla Giunta Regionale della Campania;
 - al Comando dei Carabinieri Forestali, per quanto di competenza;

PARERI D.Lgs. N.267 del 18/08/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Area Tecnica:

Si esprime, ai sensi degli artt.49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs.267/2000, parere Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Data: 04-08-2025

Il Responsabile dell'Area
F.to TURRI Arch.Lucia

Comune di Calitri (AV) - Prot. N. 0013471 del 11-09-2025 - partenza - Cat. 1 CL. 1

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Sig. Di Maio Michele

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa CARMEN PASTORE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 del Decreto Legislativo n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 del Decreto Legislativo n.267/00.

Calitri li, 14-08-2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa CARMEN PASTORE

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 del Decreto Legislativo n.267/00.

Calitri li, 14-08-2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Carmen PASTORE

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, del Decreto Legislativo n.267/00

Calitri li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Carmen PASTORE

È copia conforme all'originale.

Calitri li, 14-08-2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Carmen PASTORE

DELIBERA DI GIUNTA n.87 del 12-08-2025 COMUNE DI CALITRI